

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Vörösmarty Mihály utca 3 hsz. 5 em. 2 ajtó sz.		bérleménykód:	233901050
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	37.00 m ²	mellékvízmérő:	hitelesek
szobaszám:	1+0,5	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés		
melegvíz ellátás:	Táv hőellátási rendszerből	költségvetés összege:	853.256 Ft.
helyiség lista			

Erkély	1	db	1.62	m ² ,
Főzőhelyiség	1	db	3.94	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	3.20	m ² ,
Közlekedő	1	db	3.36	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.06	m ² ,
Félszoba 2	1	db	6.87	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma: földszint+10 emelet

általános állapota:

4. lépcsőházas panel épület Miskolc belvárosában, jól megközelíthető helyen. Szolgáltatók, orvosi rendelők, üzletek közelében, tömegközlekedéssel elérhető. Fizető parkolás az épület mellett.

A lakás általános állapota

A lakás teljes felújítása szükséges, elektromos hálózat, vizes berendezések, festés, burkolás. Konyhában teljes szekrény, mosogatópult cseréje.

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendő – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
elektromos hálózat szabványosítása	1	db
konyhaszekrény, alsó tároló, pult, mosogatótálca, csapok	1	db
bejárati ajtó csere	1	db
tűzhely	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
festés-mázolás, burkolatok cseréje		